

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 21 » _____ 03 _____ 200 8 г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ
КАДАСТРУ»

Молодечненский _____ ФИЛИАЛ _____ БЮРО

Инвентарный номер 630/С-54978

Прирельсовый склад возвратной тары
(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт г. Молодечно _____

Улица Л. Роменская _____

№ дома 161 _____

№ корпуса _____

Отметки о произведенных обследованиях:

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____)

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____)

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

« ____ » _____ 200 ____ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____)

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо _____ (_____) (_____)

(подпись) (Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя _____

1. Область Минская
2. Район _____
3. Сельсовет _____
4. Населенный пункт г. Молодечно
5. Район в городе _____
6. Улица Л.Роменская
7. Геокод _____
8. Номер квартала _____
9. Номер картограммы _____
10. Литер А¹_{мет}

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	746	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	5440	13. Материал стен	ПРОФ.НАСТИЛ
6. Общая площадь здания, м ²	738.5	14. Год постройки	
7. Нормируемая площадь здания, м ²	738.5	15. Физический износ, %	22
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
746	746	

Подпись исполнителя _____

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²					438.5				
Вспомогательная площадь, м ²					-				
Общая площадь здания, м ²					438.5				

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях				Итого				
	10	11	12	13					
			14	15	16	17	18	19	20
									438.5
									438.5

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	комнат для отдыха и игр	номеров	в том числе				Количество мест	
				одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя _____

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в подъездах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление										всего	лифт								
	от АГВ		от ТЭЦ		центральное от собственной котельной								от групповой котельной							
	на твердом топливе	на жидком топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на газе	на жидком топливе	на газе										
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Общая площадь здания																				
Основная (нормируемая) площадь																				
Общая площадь жилых помещений (квартир)																				
Жилая площадь																				

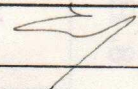
Подпись исполнителя _____

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	БЕТОННЫЙ ПОД КОЛОННЫ	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	ПРОФ. НАСТИЛ	
	Б. Перегородки		
3	Перекрыт ия	чердачные	
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	ПРОФ. НАСТИЛ	
5	Полы		
6	Про е мы	оконные	стале-алюминивой системы
		дверные	металлические ворота
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	НР. ПР-КА
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ваньные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	
		радио	
		телевидение	
		телефон	
мусоропровод			
лифты			
9	Прочие работы		

Подпись исполнителя _____

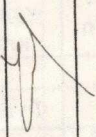


8. Назначение и характеристика основных и служебных строений, пристроек, подвалов, дворовых сооружений
 Таблица 8

Литер	Назначение	Год постройки	Площадь, м ²	Объем, м ³	% износа	Описание конструктивных элементов						Благоустройство				
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы	электричество	отопление	водопровод	канализация	газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Амз	Прирельсовый склад возвратной тары		746	5440	22	бетонр. под. колон	проф. лист		проф. лист	бет. стяж	стале-алюм. мет. бор	Δφ				

Примечания:

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

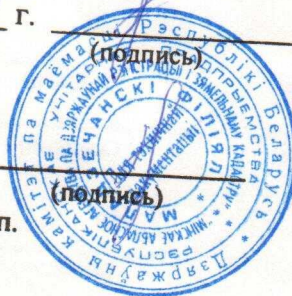
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: «04» 04 2008 г. _____ (подпись) (Касперович М.К.)
 (Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: «04» 04 2008 г. _____ (подпись) (Гунович Л.В.)
 (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

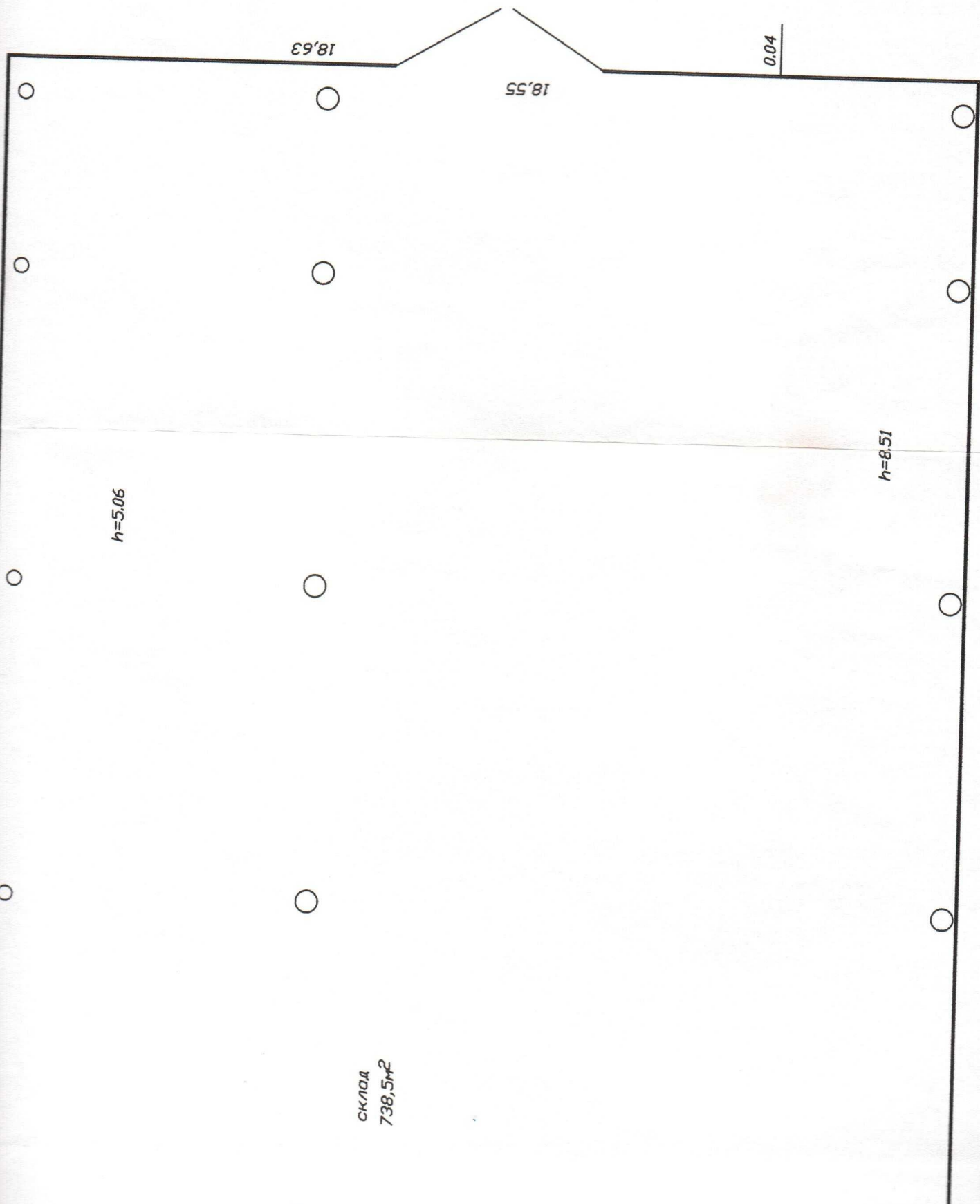
_____ (подпись) (Гунович Л.В.)
 (Фамилия, инициалы)



М.П.

110-3,11

Ho=8.56



18,63

18,55

0,04

$h=5,06$

$h=8,51$

СК/10А
738,5м²

39,96

